



**POLSKI
ŁAD**



*Zadania pn. Remont pokrycia dachu wraz z tynkami ogniomuru i sygnaturką kościoła par. pw. św. Bartłomieja w Dobrychycach (XIX w.)
dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków – Rządowy Fundusz Polski Ład*

Katolicka Parafia pod wezwaniem Św. Bartłomieja Apostoła w Dobrychycach

ul. Wolności 1, 97-505 Dobrychycy

(Nazwa Zamawiającego)

ZAPYTANIE OFERTOWE

(Znak sprawy: RPOZ 1/2024)

o udzielenie zamówienia pn.

**„Remont pokrycia dachu wraz z tynkami ogniomuru
i sygnaturką kościoła par. pw. św. Bartłomieja
w Dobrychycach (XIX w.)”.**

ZATWIERDZAM:

PROBOSZCZ
Parafii p. w. św. Bartłomieja
97-505 Dobrychycy
ul. Wolności 1
ks. Marcin Felczuk

Dobrychycy, dnia 17.06.2024 r.

Rozdział 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

1.1. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

Katolicka Parafia pw. Św. Bartłomieja Apostoła w Dobryszycach
ul. Wolności 1

97-505 Dobryszyce

Adres poczty elektronicznej: ks.marcinfelczuk@interia.pl

1.2. Miejsce oraz sposób upublicznienia Zapytania ofertowego:

Strona internetowa: <https://bip.dobryszyce.pl/>

1.3. Słownik.

Użyte w niniejszym Zapytaniu ofertowym (oraz w załącznikach) terminy mają następujące znaczenie:

- 1) „**zamówienie**” – zamówienie, którego przedmiot został opisany w Rozdziale 4 niniejszego Zapytania ofertowego,
 - 2) „**postępowanie**” – postępowanie zakupowe o udzielenie zamówienia, którego dotyczy niniejsze Zapytanie ofertowe,
 - 3) „**Zamawiający/Beneficjent**” – **Katolicka Parafia pw. Św. Bartłomieja Apostoła w Dobryszycach**
 - 4) „**Wykonawca**” – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która oferuje na rynku wykonanie robót budowlanych lub obiektu budowlanego, dostawę produktów lub świadczenie usług lub ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę w postępowaniu lub zawarła umowę w sprawie zamówienia,
- 1.4. Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z niniejszą treścią Zapytania ofertowego i złożyć ofertę zgodnie z jego wymaganiami.

Rozdział 2 TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA I RODZAJ ZAMÓWIENIA

2.1. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie zakupowe prowadzone jest na zasadach określonych w niniejszym Zapytaniu ofertowym. Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).

- 2.2. **Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, tj. kościele parafialnym pw. Św. Bartłomieja Ap. zlokalizowanym przy ul. Wolności 1 w Dobryszycach, wpisanym do rejestru zabytków nieruchomych województwa łódzkiego pod nr rej.: 728 (decyzja z dnia 27 grudnia 1967 r.).

Rozdział 3 FINANSOWANIE

Dotacja celowa udzielona z budżetu Gminy Dobryszyce w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków – UCHWAŁA NR LXXVIII/412/24 RADY GMINY W DOBRYSZYCYCH z dnia 26 LUTEGO 2024 r. w sprawie udzielenia w 2024 roku dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków położonych lub znajdujących się na obszarze Gminy Dobryszyce.

Rozdział 4

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

4.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, tj. kościele parafialnym pw. Św. Bartłomieja Apostoła zlokalizowanym przy ul. Wolności 1 w Dobryszycach, wpisanym do rejestru zabytków nieruchomych województwa łódzkiego pod nr rej.: 728 (decyzja z dnia 27 grudnia 1967 r.) polegające na remoncie konserwatorskim dachu i sufitu, na podstawie dokumentacji projektowej pn. „Projekt remontu konserwatorskiego dachu zabytkowego kościoła pw. Św. Bartłomieja Apostoła w Dobryszycach” autorstwa mgr inż. arch. Jacka Sokołowskiego, dr inż. Jana Kozickiego i mgr inż. Bogdana Mincikiewicza, w ramach zadania inwestycyjnego pn.: **„Remont pokrycia dachu wraz z tynkami ogniomuru i sygnaturką kościoła par. pw. św. Bartłomieja w Dobryszycach (XIX w.)”**.

4.2. Zakres prac konserwatorskich obejmuje w szczególności:

Stan istniejący:

Kościół jest jednonawowy, założony na planie prostokąta. Do prezbiterium usytuowanego od strony południowej przylega od wschodu zakrystia, a od zachodu pomieszczenie gospodarcze. Od strony północno-wschodniej usytuowana jest trójdzielna kruchta wejściowa, do której z obu stron przylegają przedsionki boczne również wysunięte przed elewacje boczne w formie ryzalitów. W przedsionku zachodnim usytuowana jest klatka schodowa prowadząca na chór, a w przedsionku wschodnim wejście boczne.

Budynek nakryty jest dachem dwuspadowym o kącie nachylenia około 25 stopni. Tuż za elewacją frontową usytuowana jest wieża o podstawie kwadratowej, zwieńczona ośmiobocznym hełmem gruszkowym i zakończona metalowym, cebulastym hełmem z kulą i krzyżem. W rejonie nad łukiem tęczowym usytuowana jest sygnaturka na planie sześciokąta, zwieńczona metalowym, cebulastym hełmem z kulą i krzyżem.

Wymiary budynku: długość - 24.8 m, szerokość - 12.3 m.

Wymiary nawy: długość - 12,2 m szerokość - 10.87 m, wysokość - 7.7 m,

Ściany kościoła wymurowane są z cegły ceramicznej i otynkowane. Stropy płaskie drewniane na belkach drewnianych z podsufitką z desek, na których wykonane są tynki na trzcinie. Więźba dachowa drewniana wieszakowa, jednowieszakowa z zastrzałami, płatwią kalenicową i płatwiami połaciowymi podpartymi na części

dachu nad prezbiterium koźłami ukośnymi. Konstrukcja wieży i sygnaturki słupowa, drewniana z zastrzałami.

Budynek wyposażony jest w instalację: elektryczną, odgromową oraz ogrzewanie. Elewacja frontowa w formie prostokąta, zwieńczonego wysokim tympanonem, wsparta jest czterema przyporami, usytuowanymi po dwie z każdej strony wejścia głównego. Z przypór wyrastają kanelowane kolumny nakryte kwadratowymi gzymsami. Na nich usytuowane są pełnoplastyczne figury czterech ewangelistów. Trójkątny szczyt tympanonu oddzielony jest u podstawy wydatnym, profilowanym gzymsem z kostkami. Pozostałe boki szczytu również są obramowane niewielkim gzymsem. W środkowej części tympanonu znajduje się płycina, w której usytuowana jest płaskorzeźba Chrystusa w pozie oranta.

Elewacje boczne oraz elewację tylną obiega gzyms wieńczący oraz cokół zwiększający swoją wysokość w kierunku północnym z uwagi na spadek terenu.

Opis inwestycji:

Zadanie będzie polegało na remoncie pokrycia dachu kościoła. W ramach prac połacie zostaną ponownie odeskowane i pokryte papą termozgrzewalną. Następnie dach zostanie pokryty blachą cynkowo – tytanową, a na nim zamontowane akcesoria do pokryć dachowych, tj. wentylacja okapu oraz siatka wentylacyjna. Rynny i rury spustowe zostaną zastąpione nowymi z blachy cynkowo – tytanowej. Prace obejmą także rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów i innych elementów oraz ich odtworzenie z blachy cynkowo – tytanowej. Prowadzone będą również prace przy sygnaturce, obejmujące m.in. wymianę elementów konstrukcyjnych, uzupełnienie ubytków w drewnie, krycie, a także naprawę krzyża.

Zakres prac obejmuje w szczególności:

1) Dach i więźba dachowa:

- Usunięcie ze stropu gruzu będącego pozostałością m.in. wymiany pokrycia dachu, folii, gniazd ptaków itd. Szczególnie elementy takie pozostały przy wieży;
- Usunięcie z podestów oraz elementów więźby odchodów ptaków i nietoperzy. Oczyszczenie pierwotnej powierzchni więźby, belek drewnianych, podestów z brudu, zacieków przy użyciu szczotek drucianych. Przedmuchiwanie sprężonym powietrzem oraz oczyszczenie odkurzaczem przemysłowym;
- Uzupełnienie ubytków i zniszczonych fragmentów więźby flekami z odpowiednio dobranego gatunku drewna. Naprawy winny być wykonane w technice restauratorskiej;
- Naprawa konstrukcji więźby i stropu zgodnie z projektem konstrukcyjnym;
- Wymiana zniszczonych desek podestu, dobicie gwoździami lub wkrętami odpornymi na korozję poluzowanych elementów podestów;
- Zabezpieczenie powierzchni drewna przed czynnikami biologicznymi;
- W przypadku braku możliwości flekowania elementów opartych na ścianach oraz wszystkie spróchniałe fragmenty konstrukcji należy wzmocnić za pomocą bezbarwnego preparatu do wzmocnienia drewna;

- Na fragmentach elementów konstrukcji zaatakowanych przez owady zastosować rozpuszczalnikowy preparat do zwalczania insektów;
- Namurnice nadwieszane nad ścianami, podklinować klinami, deskami, itp. stosując przekładkę z papy na murze. Zewnętrzną deskę/belkę obwodową o którą opierają się przypustnice sprawdzić i ewentualnie naprawić lub wymienić w zależności od jej stanu technicznego;
- Namurnice w nawie wymurowane w ścianę - brak możliwości określenia ich stanu.

2) Pokrycie dachu z blachy.

- Remont murowanego komina polegający na naprawie i malowaniu tynków, wykonanie obróbki nakrywy komina z blachy cynkowo-tytanowej o grubości minimum 0,7 mm na pasie usztywniającym z blachy ocynowanej;
- Rozebranie istniejącego pokrycia z blachy. Wymianę pokrycia należy prowadzić fragmentami, w celu zapobieżenia możliwości zalania obiektu wodami opadowymi;
- Odkrytą połąć dachu należy zabezpieczyć plandekami;
- Demontaż deskowania;
- Naprawa zniszczonych elementów więźby do których będzie dostęp po odkryciu dachu, zgodnie z opisem w poprzedniej części dotyczącej więźby dachowej;
- Zabezpieczenie fragmentów więźby, do których będzie dostęp po odkryciu dachu przed czynnikami biologicznymi i pożarem poprzez nasączenie preparatem owadobójczym;
- Ułożenie deskowania z desek impregnowanych bezbarwnie o grubości 25mm;
- Impregnacja deskowania;
- Wykonanie szczeliny wentylacyjnej pod rynną, między pierwszą deską a murem;
- Wykonanie obudowy wywiewnej szczeliny wentylacyjnej w kalenicy zgodnie z rysunkiem szczegółowym;
- Wykonanie otworów w połąci oraz wykonanie lukarn wentylacyjnych z żaluzjami zgodnie z rysunkiem szczegółowym;
- Wykonanie pokrycia wstępnego z samoprzylepnej podkładowej papy termozgrzewalnej, wywiniętej na ściany i komin;
- Ułożenie na papie maty strukturalnej pod blachę;
- Wykonanie pokrycia pasa podrynnowego/ gzymsu z blachy cynkowo-tytanowej grubości minimum 0,7 mm;
- Wymiana rynny na cynkowo-tytanowe o średnicy 150 mm na uchwytych ocynkowanych;
- Montaż płotków przeciwsniegowych ocynkowanych lub aluminiowych;
- Wykonanie obróbki okapowej/pasa zaczepowego z blachy j.w.

- Zamontowanie pasa nadrynnowego z blachy cynkowo-tytanowej, o zmiennej szerokości w zależności od spadku rynny;
 - Wymiana rur spustowych na nowe wykonane z blachy cynkowo-tytanowej o średnicy 120 mm;
 - Ułożenie na połaci pokryć formatkami z blachy cynkowo-tytanowej grubości 0,7 mm zbliżonych wymiarowo do obecnie istniejących, w technologii na podwójny rąbek stojący;
 - Minimalna ilość haftr na 1 m² połaci oraz określenie stref mocowania na dachu (a – długość budynku, b – szerokość budynku);
 - narożnik 10 szt./m² – strefa narożnikowa a/16-b/16,
 - brzeg 6 szt./m² - strefa brzegowa a/8-b/8 oraz również kalenica dachu,
 - środek 4 szt./m²;
 - Wykonanie nowej dwuczęściowej obróbki blacharskiej na połączeniu połaci ze ścianami, kominem oraz obróbki szczytowe;
 - Wykonanie obudowy komina na połaci północno-wschodniej blachą cynkowo-tytanową;
 - Zdemontowanie pokrycia ogniomuru z blachy. Nową obróbkę blacharską ogniomuru wykonać z blachy cynkowo-tytanowej o grubości minimum 0,7 mm;
 - Przed wykonaniem pokrycia dachu przeprowadzić renowację tynków ogniomurów, szczytów od strony dachu
- 3) Wymiana pokrycia wieży oraz sygnaturki:
- Rozebranie istniejącego pokrycia z blachy;
 - Demontaż deskowania w celu umożliwienia naprawy konstrukcji więźby;
 - Naprawa zniszczonych elementów więźby;
 - Zabezpieczenie fragmentów więźby;
 - Wymiana deskowania z desek impregnowanych bezbarwnie o grubości zgodnej z istniejącym;
 - Impregnacja deskowania;
 - Renowacja zwieńczenia wieży i sygnaturki;
 - Ułożenie na deskowaniu maty strukturalnej;
 - Montaż impregnowanej listwy na narożach;
 - Wykonanie obróbki okapowej/pasa zaczepowego oraz obróbki narożnej z blachy cynkowo-tytanowej;
 - Ułożenie na połaci pokrycia formatkami z blachy j.w. odtwarzając istniejące pokrycie lub montaż na całości blachy w formatkach karo;
 - Wykonanie pokrycia elementów profilowanych tj. gzymsów, słupów, itp. blachą j.w. metodą falcowania;
 - Żaluzje wentylacyjne z blachy cynkowo-tytanowej wraz z osłoną z siatki odpornej na korozję o oczku 15-20 mm;

4) Sufit.

Zakres planowanych prac:

Planuje się przeprowadzenie remontu sufitu w obszarze nawy i prezbiterium wykonanego obecnie w postaci tynku na trzcinie, przymocowanego do deskowania. Ze względu na brak dostępu nie ma możliwości określenia stanu technicznego sufitu. Możliwość taka powstanie po ustawieniu rusztowań. Ze względu na widoczne spękania zakładać należy, że konieczne będzie wykonanie miejscowych lub większych napraw tynków i podsufitki. Po ustawieniu rusztowań możliwe będzie również wykonanie niezbędnych badań stratygraficznych warstw malarskich oraz badań na obecność polichromii. Wyniki tych badań będą w ostateczności wyznaczać możliwe kierunki prowadzenia napraw.

5) Naprawa konstrukcji wieży dachowej i stropu poddasza.

- Połączenie wieszaka z naciągiem: Zaprojektowano, podwieszenie nadciągu do każdego z wieszaków za pomocą akcesorium, które składa się z dwóch ramion z dwustronnie gwintowanych prętów o średnicy 16mm ze stali S25. Akcesorium zakończone jest dwiema poprzeczkami usytuowanymi wg schematu: poprzeczka górna na płatwi kalenicowej, poprzeczka dolna pod nadciągami;
- Rozwarstwienie płatwi kalenicowej w miejscu styku elementów: W odległości 50mm od krawędzi podcięcia, połączyć rozwarstwione elementy obustronnie płaskownikiem 80x180x6mm;
- Uszkodzenia korozyjne krokwi i płatwi przy ścianie: Wymienić uszkodzone krokwie przy ścianie szczytowej, końcówkę płatwi należy obalować;
- Uszkodzenia belek stropowych: należy odsłonić belki stropowe (obecnie są częściowo zakryte przez ułożone na podsufitce ocieplenie), oczyścić boczne i górną powierzchnie części skorodowanych, zabezpieczyć elementy przed korozją biologiczną i ogniem;
- W części nad kruchtą — wymiana elementów: należy zapewnić montażowe oparcie elementów wieży na ścianach kruchty (należy rozważyć możliwość rozebrania (a następnie ponownego zmontowania) elementów konstrukcji wieży, lokalnie wymienić najbardziej uszkodzone belki stropowe lub je obalować, wymienić drewniane elementy kształtujące otwór wejścia na poddasze, na tak przygotowanym stropie można odbudować konstrukcję wieży lub wzmocnić jej uszkodzone elementy.
- W części nad pozostałą częścią kościoła: Uszkodzone belki (wytypowane do wzmocnienia po odsłonięciu i oczyszczeniu) wzmocnić w sposób pokazany na szkicu 5.16, poprzez obustronne obalowanie z zastosowaniem przekładek.
- Po wykonaniu wzmocnień należy naprawić tynki sufitowe w kościele.
- Uszkodzenia konstrukcji wieży północnej: Konstrukcja wieży wymaga wymiany spróchniałych elementów konstrukcji. Prace należy wykonać równoległe z wymianą pokrycia dachowego nad kościołem, po odsłonięciu na dachu strefy wieży. Możliwe jest alternatywne wykonanie naprawy wieży;

- Zarysowania ścian zewnętrznych: Projektuje się zabezpieczenie ścian, w których rysy mają rozwarcie ponad 1mm poprzez wklejanie prętów o średnicy 6mm. Nad rysami o rozwarcu mniejszym od 1mm w warstwie tynku naprawczego oraz w miejscach zabezpieczanych wklejanymi prętami, należy wkleić pasmo siatki z tworzywa;
- Zarysowania ściany kruchty: Należy zastosować pręty, poziome sytuować co 0.40m (pierwszy pręt 0.3m powyżej sklepienia łuku) i kotwić w ścianach podłużnych kościoła.

6) Remont instalacji odgromowej:

Instalacji odgromowej i uziemiającej:

Na budynku projektuje się wymianę istniejącej instalacji odgromowej na nową jako typową, wykonaną w oparciu o elementy instalacji piorunochronnej. Instalację odgromową należy prowadzić na dachu zgodnie z częścią rysunkową. Drut mocować do metalowej połaci dachu. Minimalną grubość blachy powinna wynosić 0,5mm oraz metalowe płyty dachowe na stałe ze sobą połączone. Połączenia należy wykonać w miejscach oczyszczonych do „gołej blachy”.

4.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - **Załącznik Nr 1 do Zapytania ofertowego** stanowiący opis zakresu robót będących przedmiotem zamówienia składa się z:

1) Dokumentacji projektowej zawierającej:

- Projekt remontu konserwatorskiego dachu zabytkowego kościoła p.w. Św. Bartłomieja Apostoła w Dobryszycach – część architektoniczna;
- Projekt remontu konserwatorskiego dachu zabytkowego kościoła p.w. Św. Bartłomieja Apostoła w Dobryszycach – część konstrukcyjna;
- Projekt remontu instalacji odgromowej.

2) Przedmiar robót.

Z uwagi na to, że **wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy**, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt 4.3, ppkt 1). **Przedmiar robót ma charakter pomocniczy**. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieujętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej o której mowa w pkt 4.3 ppkt 1).

4.4. **Rozwiązania równoważne.**

W każdym przypadku użycia w opisie przedmiotu zamówienia norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Wykonawca powinien przyjąć, że odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

W przypadku użycia w dokumentacji projektowej odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.

Wykonawca analizując dokumentację projektową powinien założyć, że każdemu odniesieniu użytemu w dokumentacji projektowej towarzyszy wyraz „lub równoważne”.

W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Wszystkie materiały użyte w trakcie realizacji zamówienia muszą spełniać normy wymagane przy pracach konserwatorskich na obiekcie zabytkowym.

4.5. Gwarancja i rękojnia.

Wykonawca jest obowiązany udzielić gwarancji na przedmiot zamówienia na okres 5 lat licząc od daty odbioru końcowego. Okres rękojmi na przedmiot zamówienia wynosi 5 lat.

Rozdział 5

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 5.1.** Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie w terminie **do 29 listopada 2024 r.**

Rozdział 6

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 6.1.** O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu, a mianowicie:

6.1.1. posiadają odpowiednie doświadczenie:

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie nie wcześniej niż **w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie **co najmniej dwie prace przy więźbie i pokryciu dachu w obiektach wpisanych do rejestru zabytków, o wartości nie mniejszej niż 500 000 zł brutto każda.**

Sposób oceny warunku:

Weryfikacja nastąpi w oparciu o wykaz zrealizowanych robót budowlanych wraz z dowodami określającymi czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie,

przy czym dowodami, o których mowa, są protokoły odbioru takich robót przez wojewódzkiego konserwatora zabytków – wg wzoru stanowiącego [Załącznik Nr 4 do Zapytania ofertowego](#).

6.1.2. dysponują lub będą dysponować podczas realizacji zamówienia:

- a) **min. jedną osobą** (która będzie pełnić funkcję Kierownika budowy w branży konstrukcyjno-budowlanej) **posiadającą:**
- **uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, których zakres umożliwia mu kierowanie robotami objętymi przedmiotem zamówienia** oraz
 - spełniającą wymagania wskazane w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz

Sposób oceny warunku:

Weryfikacja nastąpi w oparciu o wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia odpowiedzialnych za kierowanie robotami (pracami), wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wg wzoru stanowiącego [Załącznik Nr 5 do Zapytania ofertowego](#).

- 6.2. Wykonawca podlega wykluczeniu w oparciu o podstawy wykluczenia wskazane art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U. 2024 r., poz. 507).

- 6.3. Zamawiający informuje, że wykluczeniu z postępowania na podstawie pkt 6.2 podlegają:

- 1) wykonawcy wymienieni w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.) i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.)) albo wpisani na listę o której mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, na podstawie decyzji w sprawie wpisu na ww. listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 powołanej ustawy;
- 2) wykonawcy, których beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124, 1285, 1723 i 1843) jest osoba wymieniona w

wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.) i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.) albo wpisani na listę o której mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, lub będący takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile zostali wpisani na ww. listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;

3) wykonawcy, których jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120, 295 i 1598) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.05.2006, str. 1, z późn. zm.) i rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań odważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.03.2014, str. 6, z późn. zm.) albo wpisany na listę o której mowa w art. 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na ww. listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

6.4. Wykluczenie, o którym mowa w pkt 6.3 następuje na okres trwania ww. okoliczności.

6.5. W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie przesłanek wskazanych w pkt 6.3, Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy.

Sposób oceny spełniania braku podstaw wykluczenia:

Weryfikacja nastąpi w oparciu o szczegółową analizę oświadczenia Wykonawcy o braku podstawy wykluczenia wskazanych w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na

Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U. 2024 r., poz. 507) **Załącznik Nr 6 do Zapytania ofertowego**.

- 6.6. Zamawiający wykluczy Wykonawców, którzy:
- 1) nie spełniają warunków udziału w postępowaniu,
 - 2) nie wykażą spełniania warunków udziału w postępowaniu,
 - 3) nie wykażą braku podstaw wykluczenia,
 - 4) wobec których zachodzą podstawy wykluczenia.
- 6.7. **Zamawiający ma prawo zbadać podstawy wykluczenia i spełnianie warunków udziału w postępowaniu jedynie wobec Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza.**
- 6.8. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.

Rozdział 7

DOKUMENTY WYMAGANE W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW I BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA

- 7.1. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu są zobowiązani złożyć wraz z ofertą następujące dokumenty:
- a) **wykazu robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich **5 lat przed terminem składania ofert**, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te (prace) zostały wykonane **oraz załączeniem dowodów określających**, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są protokoły odbioru takich robót przez wojewódzkiego konserwatora zabytków – wg wzoru stanowiącego (**Załącznik Nr 4 do Zapytania ofertowego**) – w odniesieniu do warunku określonego w pkt. 6.1.1 Zapytania ofertowego,
 - b) **wykaz osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i uprawnień, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wg wzoru stanowiącego (**Załącznik Nr 5 Zapytania ofertowego**) – w odniesieniu do warunku określonego w pkt. 6.1.2 Zapytania ofertowego.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. dokumenty składane są przez Wykonawcę (Wykonawców) wykazującego (wykazujących) spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

7.2. W celu braku podstaw wykluczenia Wykonawcy są zobowiązani złożyć wraz z ofertą następujące dokumenty:

- a) Oświadczenie o braku podstawy wykluczenia wskazanych w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t. j. Dz. U. 2024 r., poz. 507)
- wg wzoru stanowiącego **(Załącznik Nr 6 do Zapytania ofertowego)**
 - w odniesieniu do warunku określonego w pkt. 6.3. Zapytania ofertowego.

2)

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. dokumenty składane są przez każdego z Wykonawców

7.3. Zamawiający zastrzega możliwość sprawdzenia powyższych informacji.

- 7.4.** Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt 7.1 i 7.2 lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Uzupełnienie dokumentów podlegających ocenie w ramach kryteriów oceny ofert jest niedopuszczalne.
- 7.5.** Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie wskazanym przez Zamawiającego, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Rozdział 8

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 8.1.** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

Rozdział 9

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 9.1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.**
- 9.2.** Treść oferty musi być zgodna z treścią Zapytania ofertowego.
- 9.3.** Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona czytelnie.
- 9.4.** Wszelkie zmiany naniesione przez Wykonawcę w treści oferty po jej sporządzeniu muszą być parafowane przez Wykonawcę.
- 9.5.** Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę, tj. osobę (osoby) reprezentującą Wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

- 9.6. Jeżeli osoba (osoby) podpisująca ofertę (reprezentująca Wykonawcę lub Wykonawców występujących wspólnie) działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty.
- 9.7. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę lub złożony wraz z ofertą sporządzony w języku innym niż polski musi być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 9.8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 9.9. Zaleca się, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane.
- 9.10. Zaleca się, aby każda strona oferty zawierająca jakąkolwiek treść była podpisana lub parafowana przez Wykonawcę.
- 9.11. Oferta musi zawierać:
- a) Formularz ofertowy (Załącznik Nr 3 do Zapytania ofertowego)
 - w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie należy podać nazwy (firmy) oraz dokładne adresy wszystkich wykonawców składających ofertę wspólną.
 - b) Oświadczenia i dokumenty wymagane w rozdziale 7 Zapytania ofertowego.
 - c) Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. *(jeżeli dotyczy);*
- 9.12. Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami, o których mowa w pkt. 9.11 należy **umieścić w kopercie/opakowaniu** i zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej zawartością bez naruszenia zabezpieczeń przed upływem terminu otwarcia ofert. Na kopercie/opakowaniu (w tym opakowaniu poczty kurierskiej) należy umieścić następujące oznaczenia:

**OFERATA NA: „Remont pokrycia dachu wraz z tynkami
ogniomuru i sygnaturką kościoła par. pw. św.
Bartłomieja w Dobryszycach (XIX w.)”.**

- 9.13. Konsekwencje nieprawidłowego zaadresowania oferty lub jej przekazania niezgodnie z treścią zapytania będą obciążały Wykonawcę (w tym konsekwencje zapoznania się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert w sytuacji, gdy na skutek braku oznaczenia koperty zostanie ona rozpieczętowana i pracownicy Zamawiającego zapoznają się z jej treścią nie wiedząc o tym, że jest to oferta złożona w postępowaniu).
- 9.14. Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia

powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

- 9.15. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty i oświadczenia składające się na ofertę powinny być podpisane przez pełnomocnika. Oferta składana przez spółki cywilne jest traktowana jak oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- 9.16. **Termin związania ofertą upływa w dniu 17.08.2024 r.** Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 9.17. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 9.16 Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwróci się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
- 9.18. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w dokumentach zamówienia.
- 9.19. Jeżeli termin związania ofertą upłynął przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.
- 9.20. W przypadku braku zgody, o której mowa w pkt 9.19 Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

Rozdział 10

MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 10.1 Ofertę wraz z dokumentami, o których mowa w pkt. 9.11 należy złożyć: w siedzibie Zamawiającego:
Katolicka Parafia pw. Św. Bartłomieja Apostoła w Dobryszycach
ul. Wolności 1
97-505 Dobryszyce
- 10.2 W postępowaniu wezmą udział tylko te oferty, które wpłyną do Zamawiającego **do dnia 19.07.2024 r. do godz. 10.00.**
- 10.3 Decydujące znaczenie dla zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty w miejsce wskazane w pkt. 10.1, a nie data jej wysłania.

Rozdział 11

OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

- 11.1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę, na realizację zamówienia. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w formularzu oferty ceny brutto za wykonanie całego zamówienia. Cenę podaną w formularzu oferty

- Wykonawca wylicza w oparciu o Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami.
- 11.2.** Cena ofertowa to **cena ryczałtowa** należna Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje ryzyko Wykonawcy i jego odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie ilości prac oraz materiałów, robocizny i sprzętu koniecznych do wykonania Przedmiotu umowy. Ryzyko zmiany stawki podatku VAT obciąża Wykonawcę.
- 11.3.** Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 11.2 Zapytania ofertowego obejmuje kompleksową realizację przedmiotu zamówienia określonego w Projekcie umowy, z materiałami/ urządzeniami, kosztami ubezpieczeń, kosztami zużycia wody i energii elektrycznej oraz wszelkimi kosztami związanymi z przekazaniem do użytkowania i sporządzeniem dokumentacji powykonawczej.
- 11.4.** **Dla porównania i oceny ofert Zamawiający przyjmie całkowitą cenę brutto, jaką poniesie na realizację przedmiotu zamówienia.**
- 11.5.** W Formularzu ofertowym Wykonawca podaje cenę brutto, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 168) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o denominacji złotego (Dz. U. z 1994 r., Nr 84, poz. 386 ze zm.), za którą podejmuje się zrealizować przedmiot zamówienia.
- 11.6.** Wynagrodzenie będzie płatne zgodnie z Projektem umowy (**Załącznik Nr 2 do Zapytanie ofertowego**).

Rozdział 12

BADANIE OFERT

- 12.1.** W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 12.2.** Jeżeli zaoferowana cena lub jej istotne części składowe, wydadzą się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i wzbudzą wątpliwości Zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny, szczególności w zakresie:
- zarządzania procesem produkcji, świadczonych usług lub metody budowy;
 - wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo korzystnych warunków dostaw, usług albo związanych z realizacją robót budowlanych;
 - oryginalności dostaw, usług lub robót budowlanych oferowanych przez Wykonawcę;
 - zgodności z przepisami dotyczącymi kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207 ze zm.) lub przepisów odrębnych właściwych dla spraw, z którymi związane jest realizowane zamówienie;

- zgodności z prawem w rozumieniu przepisów o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej;
- zgodności z przepisami z zakresu prawa pracy i zabezpieczenia społecznego, obowiązującymi w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
- zgodności z przepisami dotyczącymi z zakresu ochrony środowiska;
- wypełniania obowiązków związanych z powierzaniem wykonania części zamówienia podwykonawcy.

Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.

12.3. Zamawiający poprawi w ofercie:

- oczywiste omyłki pisarskie,
 - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Rozdział 13

**OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ
PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG
TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

13.1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.

13.2. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

Lp.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna liczba punktów, jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1	Oferowana cena (C)	100%	100%

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

13.3. Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

$$P_C = \frac{P_N}{P_B} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie,

P_C - ilość punktów za kryterium cena,

P_N - najniższa cena ofertowa spośród ofert nieodrzuconych,

P_B - cena oferty badanej.

W kryterium „Cena”, oferta z najniższą ceną otrzyma 100 punktów a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

Uwaga. Przy obliczaniu punktów w kryterium ofertowa cena, Zamawiający zastosuje zaokrąglenie do dwóch miejsc po przecinku według zasady, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeśli trzecia cyfra po przecinku jest mniejsza niż 5, to druga cyfra po przecinku nie ulega zmianie.

- 13.4. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w ust. 13.3. niniejszego Zapytania ofertowego, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.
- 13.5. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

Rozdział 14

OCENA OFERT, OGŁOSZENIA WYNIKÓW, UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 14.1. Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu określonych w Rozdziale 6 Zapytania ofertowego.
- 14.2. **Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:**
- a) będzie złożona w niewłaściwej formie,
 - b) jej treść nie będzie odpowiadała treści Zapytania ofertowego, z zastrzeżeniem pkt. 12.3 Zapytania ofertowego,
 - c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
 - d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
 - e) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - f) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
 - g) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt. 12.3. lit c) Zapytania ofertowego,
 - h) Wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w pkt. 9.17 Zapytania ofertowego, na przedłużenie terminu związania ofertą,
 - i) jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób,
 - j) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów,
 - k) została złożona bez odbycia wizji lokalnej.
- 14.3. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do wyjaśnienia treści złożonej oferty, jednak wyjaśnienia nie mogą prowadzić do negocjacji lub zmiany treści oferty.

- 14.4.** W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców uzupełnień i wyjaśnień dokumentów potwierdzających warunki udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia (jednokrotnie). Może również poprawić oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe.
- 14.5.** Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
- 14.6.** W przypadku uzyskania przez dwóch lub więcej Wykonawców takiej samej liczby punktów, decyduje niższa cena.
Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawcy, którzy złożą oferty zostaną zawiadomieni o wynikach postępowania w formie elektronicznej na adres e-mail wskazany w ofercie (a w przypadku jego braku na faks lub adres pocztowy).
- 14.7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w szczególności w przypadkach:**
- jeżeli nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
 - jeżeli wystąpiły okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione
 - jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - jeżeli postępowanie jest obarczone wadą formalno-prawną;
 - wystąpią okoliczności powodujące konieczność unieważnienia postępowania ze względu na uzasadniony interes Zamawiającego,
- Zamawiający zastrzega sobie również prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Rozdział 15

INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

- 15.1.** Podpisanie umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego lub w inny zaakceptowany przez Zamawiającego sposób. O terminie i godzinie podpisania umowy, Wykonawca powiadomiony zostanie za pośrednictwem poczty elektronicznej przed planowanym podpisaniem umowy.
- 15.2.** W przypadku odmowy podpisania umowy przez Wykonawcę możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
- 15.3.** Przez odmowę zawarcia umowy Zamawiający rozumie przesłanie przez Wykonawcę pisma informującego o tym fakcie lub nie stawienie się w miejscu i terminie wyznaczonym do zawarcia umowy lub nie złożenie w wyznaczonym terminie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a także nie

odesłanie w wyznaczonym terminie podpisanej umowy w przypadku zawierania jej w trybie korespondencyjnym.

15.4. Przed zawarciem umowy Wykonawca zostanie wezwany do złożenia:

- kopii aktualnej umowy ubezpieczenia (lub polisy) zgodnie z warunkami określonymi w projekcie umowy – załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego,
- pełnomocnictwa dla osoby zawierającej umowę w imieniu Wykonawcy, o ile upoważnienie do reprezentowania Wykonawcy nie wynika z dokumentów rejestrowych Wykonawcy, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, lub dokument pełnomocnictwa nie został wcześniej złożony w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
- umowy regulującej współpracę, jeżeli została wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
- kosztorysu ofertowego (z wyszczególnieniem wskaźników cenotwórczych tj. stawki robocizny, kosztów pośrednich i zysku wraz z zestawieniem RMS),
- harmonogramu rzeczowo – finansowo – terminowego.

Rozdział 16 WIZJA LOKALNA

16.1 Z uwagi na specyficzny charakter zamówienia, jakim są roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, tj. kościele parafialnym pw. Św. Bartłomieja Ap. Zlokalizowanym przy ul. Wolności 1 w Dobryszycach, wpisanym do rejestru zabytków nieruchomych województwa łódzkiego pod nr rej.: 728 (decyzja z dnia 27 grudnia 1967 r.) Zamawiający **informuje, iż złożenie oferty musi być poprzedzone odbyciem wizji lokalnej na terenie siedziby Zamawiającego** (budynek kościoła parafialnego pw. Św. Bartłomieja Ap. Zlokalizowanym przy ul. Wolności 1 w Dobryszycach), w celu zapoznania się przez Wykonawcę z rzeczywistymi warunkami zamówienia (tj. poznać ewentualne problemy i utrudnienia związane z przyszłą realizacją robót budowlanych). **Chęć uczestnictwa Wykonawcy w wizji lokalnej należy zgłosić Zamawiającemu pocztą elektroniczną e-mail: ks.marcinfelczuk@interia.pl**

16.2 Termin i miejsce wizji lokalnej:

- a) Miejsce wizji lokalnej: budynek kościoła parafialnego pw. Św. Bartłomieja Ap. Zlokalizowanym przy ul. Wolności 1 w Dobryszycach
- b) Termin: **09.07.2024 r. godzina od 16.00 do godz. 18.00.**
- c) Wizja lokalna odbędzie się z udziałem upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego: Ks. Marcina Felczuka.

16.3 Zamawiający informuje, że nie przewiduje zebrania Wykonawców w celu wyjaśniania wątpliwości dotyczących treści Zapytania ofertowego, a w trakcie wizji lokalnej nie będzie udzielał odpowiedzi na pytania dotyczące Zapytania ofertowego.

- 16.4 Zamawiający informuje, iż odbycie wizji lokalnej ma charakter obligatoryjny, w takim przypadku złożenie oferty bez odbycia wizji lokalnej będzie skutkowało odrzuceniem oferty Wykonawcy na podstawie pkt. 14.2. lit I) Zapytania ofertowego.
- 16.5 Z odbycia wizji lokalnej zostanie sporządzony przez Zamawiającego protokół.
- 16.6 Protokół zostanie podpisany przez potencjalnych Wykonawców, którzy wezmą udział w wizji lokalnej.
- 16.7 Protokół będzie stanowił potwierdzenie odbycia wizji lokalnej.

Rozdział 17

POSTANOWIENIA UMOWY

- 17.1. Po przeprowadzeniu postępowania Zamawiający podpisze z Wykonawcą umowę, której istotne postanowienia zawarto we wzorze stanowiącym **(Załącznik Nr 2 do Zapytania ofertowego)**.
- 17.2. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa, o której mowa w pkt. 17.1.
- 17.3. Zamawiający przewiduje możliwości wprowadzenia zmian do zawartej umowy na warunkach określonych w Projekcie umowy.
- 17.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od zawarcia umowy w sytuacji wycofania się z realizacji projektu, w przypadku zaistnienia okoliczności nieznanych Zamawiającemu w dniu sporządzania niniejszego Zapytania ofertowego.

Rozdział 18

OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ I ZMIAN TREŚCI ZAPYTANIA

- 18.1. Wykonawcy mają możliwość składania pytań w niniejszym postępowaniu. Treść pytań i odpowiedzi zostanie umieszczona na stronie <https://bip.dobryszyce.pl/>
- 18.2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub uzupełnienia treści Zaprośzenia do składania ofert, przed upływem terminu na składanie ofert. Informacja o wprowadzeniu zmiany lub uzupełnieniu treści Zaprośzenia do składania ofert zostanie opublikowana w miejscach publikacji zapytania.
- 18.3. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, nie później jednak niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, przekazując treść pytań wraz z wyjaśnieniami wykonawcom, którym przekazał Zapytanie Ofertowe, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści taką informację w miejscach publikacji zapytania, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Zaprośzenia do składania ofert wpłynął do zamawiającego nie później niż na 7 dni przed upływem terminu składania ofert.
- 18.4. W przypadku, gdy wniosek o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt 18.3, zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
- 18.5. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania

wniosku o wyjaśnienie treści Zaprośzenia do składania ofert, o którym mowa w pkt 18.3.

- 18.6. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Zaprośzenia do składania ofert. Zmianę Zaprośzenia do składania ofert zamawiający zamieści w miejscach publikacji zapytania.
- 18.7. Jeżeli w wyniku zmiany treści Zaprośzenia do składania ofert jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenia zmian w ofertach, zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców, którym przekazano Zapytania Ofertowe oraz zamieści taką informację w miejscach publikacji zapytania.
- 18.8. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią Zaprośzenia do składania ofert a treścią udzielonych wyjaśnień i zmian, jako obowiązującą należy przyjąć treść informacji zawierającej późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

Rozdział 19

SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI, OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTU

- 19.1. W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja (wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje) między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 2 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (t. j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1640 z późn. zm.), **osobiście, za pośrednictwem posłańca lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej** w rozumieniu ustawy w dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t. j. Dz.U. z 2020 r., poz. 344 z późn. zm.).
- 19.2. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
- 19.3. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania korespondencji przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, że korespondencja wysłana przez Zamawiającego na adres e-mail, podany przez Wykonawcę, została mu doręczona w sposób umożliwiający zapoznanie się z jej treścią.
- 19.4. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:
Katolicka Parafia pw. Św. Bartłomieja Apostoła w Dobryszycach
ul. Wolności 1
97-505 Dobryszyce
Adres poczty elektronicznej: ks.marcinfelczuk@interia.pl
- 19.5. W korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Wykonawcy powinni posługiwać się znakiem postępowania: **RPOZ 1/2024**
- 19.6. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Ks. Marcin Felczuk

19.7. Zamawiający **nie przewiduje** zorganizowania zebrania z Wykonawcami.

Rozdział 20

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwane dalej „*RODO*”, **Zamawiający informuje, że:**

- 1) Jest administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz osób, których dane Wykonawca przekazał w niniejszym postępowaniu;
- 2) dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia;
- 3) odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania;
- 4) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych;
- 5) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio go dotyczących służy realizacji procesu wyłonienia Wykonawcy na wskazane zadanie w związku z realizacją umowy o dofinansowanie projektu pn. „Remont pokrycia dachu wraz z tynkami ogniomuru i sygnaturką kościoła par. pw. św. Bartłomieja w Dobryszycach (XIX w.)” w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 6) Wykonawca posiada:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych, o ile ich zmiana nie skutkuje zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z Wytocznymi horyzontalnymi oraz nie narusza integralności protokołu oraz jego załączników;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych dotyczących narusza przepisy RODO;
- 7) Wykonawcy nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych Wykonawcy jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Rozdział 21

ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Integralną częścią Zapytania ofertowego są załączniki:

- | | |
|------------------|---|
| Załącznik Nr 1 - | Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w skład którego wchodzi: |
| | 1) Dokumentacji projektowej zawierająca: |
| | ▪ Projekt remontu konserwatorskiego dachu zabytkowego kościoła p.w. Św. Bartłomieja Apostoła w Dobryszycach – część architektoniczna; |
| | ▪ Projekt remontu konserwatorskiego dachu zabytkowego kościoła p.w. Św. Bartłomieja Apostoła w Dobryszycach – część konstrukcyjna; |
| | ▪ Projekt remontu instalacji odgromowej. |
| | 2) Przedmiar robót. |
| Załącznik Nr 2 - | Projekt umowy. |
| Załącznik Nr 3 - | Formularz ofertowy. |
| Załącznik Nr 4 - | Wzór wykazu robót. |
| Załącznik Nr 5 - | Wzór wykazu osób. |
| Załącznik Nr 6 - | Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. |